

Prodaja stanovanje RADOVLJICA, PREŠERNOVA ULICA, 151,80 m² 405.000,00 EUR



Transakcija:

Tip:

Velikost:

Nadstropje:

Lokacija:

Šifra:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

Prodaja

Stanovanje - 4-sobno

151,80 m²

K+P

RADOVLJICA, PREŠERNOVA ULICA, Gorenjska

Ni podatka

Slovenija

zgrajeno leta 1990

Ni podatka

151,8 m², 4-sobno, duplex, zgrajeno l. 1990, K+P, odlična in mirna lokacija, samostojen vhod, elegantno stanovanje, v celoti opremljeno, na voljo januarja 2026, prodamo. Cena: 405.000,00 EUR

Na odlični lokaciji ekskluzivno prodamo prostorno in v celoti opremljeno 4-sobno stanovanje, ki se nahaja v pritličju (in kleti) urejenega stanovanjskega bloka - **lasten vhod**. Stanovanje se nahaja v urejenem in mirnem okolju, idealnem za pare in družine, ki si želijo bivanja blizu mestnega središča, a hkrati v prijetni sosedi.

RAZPOREDITEV PROSTOROV:

- predsoba;
- osrednji prostor (kuhinja, jedilni kot, dnevna soba);
- 2x spalnica;
- hodnik;
- kopalnica z WC-jem v zgornji etaži;
- kopalnica z WC-jem in pralnica v spodnji etaži;
- večji večnamenski prostor;
- finska savna;
- kletni prostori (shramba, kurilnica in manjša kopalnica).

PREDNOSTI in LASTNOSTI STANOVANJA:

- stanovanje je v celoti opremljeno (ima tudi pralni in pomivalni stroj);
- zračen in svetel tloris, funkcionalno razporejen;
- lasten vhod;
- odlična prometna povezava;
- vsa pomembna infrastruktura v dosegu: trgovine, šole, vrtec, zdravstveni dom, rekreacijske površine;
- **v ceno stanovanja spadata tudi 2 parkirni mesti v parkirni garaži v neposredni bližini!!**

Nepremičnina je vpisana v ZK. Na voljo po dogovoru oz. januarja 2026. V primeru nakupa bo prodajno pogodbo sestavil notar v obliki notarskega zapisa.

Prodajalec kot pogoj za sklenitev kupoprodajne pogodbe izpostavlja, da mora kupec prodajalcu povrniti del stroškov prodaje nepremičnine, in sicer v višini 2% pogodbene cene.

Ogled nepremičnine je možen izključno z nepremičninskim posrednikom. Za več informacij ali ogled prosimo pokličite na 040/172-800, Mojca.