



Transakcija:	<b>Prodaja</b>
Tip:	<b>Hiša - Samostojna</b>
Velikost:	<b>137,00 m<sup>2</sup>m<sup>2</sup></b>
Lokacija:	<b>KRANJ, STRAŽIŠČE, Gorenjska</b>
Šifra:	<b>Ni podatka</b>
Država:	<b>Slovenija</b>
Leto izgradnje:	<b>zgrajeno leta 1962</b>
Energetski razred:	<b>Ni podatka</b>

137 m<sup>2</sup>, samostojna, zgrajena l. 1962, 700 m<sup>2</sup> zemljišča, vrhunska lokacija sredi urejenega naselja, odlično vzdrževana manjša hiša, lepa parcela, gradbeno dovoljenje, vpisano v ZK in brez bremen, na voljo takoj, prodamo. Cena: 315.000,00 EUR

**Na vrhunski lokaciji, sredi naselja Stražišče**, ekskluzivno prodamo **samostojno enostanovanjsko hišo, ki stoji na izredno lepi, ravni parceli.**

Hiša obsega klet, kjer se nahajajo: garaža za eno vozilo, pralnica, predsoba in dve shrambi. V visokem pritličju pa se nahajajo: predprostor, kuhinja z jedilnico (in manjšo shrambo), dnevna soba, manjši kabinet, 2 spalnici in kopalnica Z WC-jem. .

Ogrevanje hiše z mestnim plinom. Zunanost hiše je bila v preteklosti že adaptirana - nova fasada, streha in okna. Prav tako pa je bila v celoti obnovljena kopalnica.

Pred hišo je prostor za parkiranje treh avtomobilov, okoli hiše pa dovolj velik in lepo vzdrževan vrt.

Lokacija, kjer stoji hiša je mirna in urejena, prav tako pa se v neposredni bližini nahaja vsa pomembna infrastruktura.

**Hiša je montažna in ima gradbeno dovoljenje.**

**Odlična priložnost za nakup simpatične hiše z lepo, ravno parcelo! Na voljo takoj. Vpisano v ZK in brez bremen!**

V primeru nakupa bo prodajno pogodbo sestavil notar v obliki notarskega zapisa.

**Ogled nepremičnine je možen izključno z nepremičninskim posrednikom. Za več informacij ali ogled prosimo pokličite na 040/172-800, Mojca.**